Etat parcellaire

Les parcelles concernées composent deux unités foncières :

- L'une au 107, rue de la Gare à Bannalec (29380). Il s'agit des parcelles cadastrées dans la **section AH**, d'une contenance globale de 3 647 m², sous les numéros :
  - N° 5, d'une contenance de 732 m². Nature du bien : bâtie (maison).
  - N° 434, d'une contenance de 1321 m². Nature du bien : terrain et dépendances.
  - N° 446, d'une contenance de 798 m². Nature du bien : non bâtie (terrain).
  - N° 448, d'une contenance de 796 m². Nature du bien : non bâtie (terrain).

- L'autre au 106, rue de la Gare à Bannalec (29380). Il s'agit de la parcelle cadastrée dans la **section AI** sous le numéro 91 d'une contenance de 330 m². Nature du bien : parcelle bâtie (maison).

La totalité des surfaces sont à acquérir, il n'y a pas de surface restante. **Emprise totale expropriée** : **3977 m².**

Les biens faisant l'objet de la présente procédure sont en propriété indivise (indivision successorale), selon l'attestation de décès en date du 13 septembre 2003, publiée à la conservation des hypothèques le 13 octobre 2003 sous le numéro de volume 2003 P n°4264 :

Propriétaires inscrits au fichier immobilier :

- M. Christian Michel LE GALL, célibataire majeur, né le 29 juillet 1945 à Bannalec (Finistère), demeurant 107 Rue de la Gare 29380 BANNALEC,
- M. Dominique Raymond LE GALL, célibataire majeur, né le 19 juin 1947 à Bannalec (Finistère), demeurant 107 Rue de la Gare 29380 BANNALEC,
- Mme. Régine Françoise Marie Le Gall, née le 29 juillet 1950 à Bannalec (Finistère), épouse de Monsieur Pierre Alain LOUET et demeurant à « Kerospars » 29370 ELLIANT,
- M. Patrick Guillaume LE GALL, en son vivant célibataire majeur, né le 3 septembre 1948 à BANNALEC (Finistère), demeurant 107 Rue de la Gare 29380 BANNALEC et décédé à son domicile le 9 octobre 2002. M. Patrick Guillaume LE GALL n'a laissé aucun enfant légitime, naturel ou adoptif ou ayant fait l'objet d'une adoption plénière, ni descendant d'eux, ni aucun ascendant.

M. Christian Michel LE GALL, M. Dominique Raymond LE GALL et Mme. Régine Françoise Marie Le Gall ont la qualité d'héritier conjointement entre eux pour le tout et divisément chacun pour UN/TIERS.

Propriétaires actuels ou présumés, inscrits dans la matrice cadastrale :

- M. Christian Michel LE GALL, né le 29 juillet 1945 à Bannalec, ses courriers sont adressés à l'UDAF, 47, rue Ferdinand Le Dressay BP120 56003 VANNES Cedex,
- M. Dominique Raymond LE GALL, né le 19 juin 1947 à Bannalec, 107 Rue de la Gare 29380 BANNALEC, mais ne résidant plus à cette adresse et dont la résidence est désormais inconnue. Pour cette personne les modalités de notification (des procès-verbaux provisoire et définitif) d'état d'abandon manifeste ont été réalisées par un affichage en mairie.

- Mme. Régine Françoise Marie Le Gall, née le 29 juillet 1950 à Quimper, épouse Monsieur Pierre Alain LOUET et demeurant à Kerospars 29370 ELLIANT.

Le **plan parcellaire** est le suivant :